

 <p>Comune di San Michele Salentino Provincia di Brindisi</p> <p>Settore Tecnico Via G. Pascoli, 1 – 72018 San Michele Salentino (BR) Telefono: 0831.964930 · Telefax: 0831.964670</p>		pratica edilizia
	Protocollo generale	Settore Tecnico

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

(artt. 22 e 23 D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e ss. mm. e ii. – art. 19, comma 4 bis, legge 30.07.2010 n. 122)

DATI RELATIVI AL PRESENTATORE DELLA SEGNALAZIONE										
il / la sottoscritto/a										
nato/a a									prov.	
residente in									prov.	
indirizzo									n.	
codice fiscale										
recapito telefonico										

in nome proprio, quale persona fisica;

in nome e per conto, quale legale rappresentante, della Ditta:

intestazione e ragione sociale										
sede									prov.	
indirizzo									n.	
partita i.v.a.										
recapito telefonico										

in qualità di:

proprietario;

affittuario, all'uopo autorizzato dal proprietario;

altro titolo _____

COMUNICA

ai sensi degli articoli 22 e 23 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e dell'art. 19, comma 4 bis della legge 30.07.2010 n. 122, che in data _____ darà inizio ai lavori edili relativi all'immobile sotto identificato, come meglio descritto nella relazione asseverata e negli elaborati tecnici a firma di professionista abilitato, allegati alla presente comunicazione.

DATI RELATIVI ALLA TIPOLOGIA DELL'INTERVENTO										
ex art. 22, comma 1 e 2 D.P.R. 380/2001										
<input type="checkbox"/> manutenzione straordinaria;										
<input type="checkbox"/> restauro e risanamento conservativo;										
<input type="checkbox"/> variante a permesso di costruire non incidente sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, senza modifica della destinazione d'uso e della categoria edilizia, senza alterazione della sagoma e senza violazione delle prescrizioni contenute nel permesso di costruire;										
<input type="checkbox"/> ristrutturazione edilizia o opere interne che non portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che non comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero, che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, non comportino mutamenti delle destinazioni d'uso;										
<input type="checkbox"/> mutamenti di destinazione d'uso senza opere edilizie e senza mutamento della categoria urbanistica limitatamente agli immobili non compresi nelle zone omogenee A;										
<input type="checkbox"/> completamento di opere non ultimate afferenti interventi realizzabili con S.C.I.A.										

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE INTERESSATO										
localizzazione	<input type="checkbox"/> via/piazza/contrada									
	<input type="checkbox"/> P. di l. / P. di z. / P.i.p.								n. lotto	
dati catastali	catasto terreni					catasto fabbricati				
	foglio		particelle			foglio		particelle		
destinazione d'uso	<input type="checkbox"/> artigianale	<input type="checkbox"/> commerciale	<input type="checkbox"/> direzionale	<input type="checkbox"/> industriale	<input type="checkbox"/> residenziale	<input type="checkbox"/> turistico	<input type="checkbox"/> altro			
titoli abilitativi relativi al fabbricato esistente	<input type="checkbox"/> licenza edilizia	<input type="checkbox"/> concessione edilizia	<input type="checkbox"/> permesso di costruire	<input type="checkbox"/> condono edilizio	<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia	<input type="checkbox"/> d.i.a.	<input type="checkbox"/> s.c.i.a.			
numero										
data										
preesistente	<input type="checkbox"/> al 15.10.1942					<input type="checkbox"/> al 01.09.1967				
zona PRGC	<input type="checkbox"/> A1 - <input type="checkbox"/> A2 - <input type="checkbox"/> A3 - <input type="checkbox"/> B1 - <input type="checkbox"/> B2 - <input type="checkbox"/> B3 - <input type="checkbox"/> B4 - <input type="checkbox"/> B5 - <input type="checkbox"/> C1 - <input type="checkbox"/> C2 - <input type="checkbox"/> C3 - <input type="checkbox"/> C4 - <input type="checkbox"/> D1 - <input type="checkbox"/> D2 - <input type="checkbox"/> D3 <input type="checkbox"/> E1 - <input type="checkbox"/> E2 - <input type="checkbox"/> E3 - <input type="checkbox"/> E4 - <input type="checkbox"/> E5 -									
zona variante specifica PRGC per adeguamento al PUTT	<input type="checkbox"/> A1 - <input type="checkbox"/> A2 - <input type="checkbox"/> A3 - <input type="checkbox"/> B1 - <input type="checkbox"/> B2 - <input type="checkbox"/> B3 - <input type="checkbox"/> B4 - <input type="checkbox"/> B5 - <input type="checkbox"/> C1 - <input type="checkbox"/> C2 - <input type="checkbox"/> C3 - <input type="checkbox"/> C4 - <input type="checkbox"/> D1 - <input type="checkbox"/> D2 - <input type="checkbox"/> D3 <input type="checkbox"/> E1 - <input type="checkbox"/> E2 - <input type="checkbox"/> E3 - <input type="checkbox"/> E4 - <input type="checkbox"/> E5 - <input type="checkbox"/> E6 - <input type="checkbox"/> E7 - <input type="checkbox"/> E8 - <input type="checkbox"/> E9 A.T.E. <input type="checkbox"/> A - <input type="checkbox"/> B - <input type="checkbox"/> C - <input type="checkbox"/> D - <input type="checkbox"/> E									

DATI RELATIVI ALL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI										
intestazione e ragione sociale										
sede									prov.	
indirizzo									n.	
partita i.v.a.										
iscrizione C.C.I.A.A.									n.	
recapito telefonico										

DATI RELATIVI AL TECNICO PROGETTISTA										
cognome e nome										
nato/a a									prov.	
residente in									prov.	
indirizzo									n.	
codice fiscale										
ordine / collegio									n.	
recapito telefonico										

DATI RELATIVI AL DIRETTORE DEI LAVORI										
<input type="checkbox"/> stesso progettista - in caso contrario, indicare i seguenti dati:										
cognome e nome										
nato/a a									prov.	
residente in									prov.	
indirizzo									n.	
codice fiscale										
ordine / collegio									n.	
recapito telefonico										

COMUNICAZIONE DI ASSUNZIONE ESECUZIONE LAVORI

Il sottoscritto

nato a il e residente in

alla via civico n

C.F. telefono n.

in qualità di legale rappresentante pro – tempore dell'Impresa sopra indicata, consapevole della responsabilità cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dalle norme del Codice Penale e dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000,

COMUNICA

di accettare l'incarico di **esecutore dei lavori** relativi alle opere di cui alla presente S.C.I.A.

Allega:

- dichiarazione afferente la composizione media annua dell'organico, distinto per qualifica e documento d'identità;
- dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).

data , _____

timbro e firma dell'Impresa

COMUNICAZIONE DI ACCETTAZIONE INCARICO DIREZIONE DEI LAVORI

Il sottoscritto

nato a il con Studio in

alla via civico n

C.F. telefono n.

consapevole della responsabilità cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dalle norme del Codice Penale e dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000,

DICHIARA

di essere regolarmente iscritto all'Ordine / Collegio degli/dei

della provincia di con il n.

COMUNICA

di accettare l'incarico di **direttore dei lavori** relativi alle opere di cui alla presente S.C.I.A.

data , _____

timbro professionale e firma del tecnico

ASSEVERAZIONE

(ai sensi dell'art. 23, comma 1 del D.P.R. 380/01 e dell'art. 19, comma 4 bis, della legge 122/2010)

Il sottoscritto
nato a il con Studio in
alla via civico n
C.F. telefono n.
iscritto all'Ordine / Collegio degli/dei
della provincia di con il n.
in qualità di **tecnico incaricato della progettazione**, che assume la qualità di **persona esercente servizio di pubblica necessità** ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. n. 380/2001, sotto la propria responsabilità e ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale:

ACCERTATO

- **che l'intervento di cui alla presente S.C.I.A. riguardante l'immobile sopra identificato risulta assoggettabile alla disciplina di cui agli artt. 22, comma 1 e 2, e 23 del D.P.R. 380/01 e dell'art. 19, comma 4 bis della legge 30.07.2010 n. 122 in quanto si configura, ai sensi di quanto specificato dall'art. 3 del D.P.R. 380/2001, come:**
 - manutenzione straordinaria;
 - restauro e risanamento conservativo;
 - variante a permesso di costruire non incidente sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, senza modifica della destinazione d'uso e della categoria edilizia, senza alterazione della sagoma e senza violazione delle prescrizioni contenute nel permesso di costruire;
 - ristrutturazione edilizia o opere interne che **non** portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che **non** comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero, che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, **non** comportino mutamenti delle destinazioni d'uso;
 - mutamenti di destinazione d'uso senza opere edilizie e senza mutamento della categoria urbanistica limitatamente agli immobili **non** compresi nelle zone omogenee A;
 - completamento di opere non ultimate afferenti interventi realizzabili con S.C.I.A. ai sensi dell'art. 22, comma 1 e 2 del D.P.R. 380/2001 e dell'art. 19, comma 4 bis, della legge 30.07.2010 n. 122;
- **la veridicità dei sopra riportati dati inerenti l'immobile interessato dall'intervento di cui alla presente S.C.I.A.**

DICHIARA

- **che l'intervento di cui alla presente S.C.I.A.**

DESTINAZIONE D'USO	<input type="checkbox"/> modifica la destinazione d'uso dell'immobile interessato; <input type="checkbox"/> non modifica la destinazione d'uso dell'immobile interessato;
IGIENE E SANITA'	<input type="checkbox"/> è conforme alle norme igienico - sanitarie e non necessita, ai sensi di quanto previsto dall'art. 20, comma 1, del D.P.R. 380/2001, di preventivo parere dell'A.S.L. <input type="checkbox"/> necessita, ai sensi di quanto previsto dall'art. 20, comma 1, del D.P.R. 380/2001, del preventivo parere dell'A.S.L. e tale parere, rilasciato in data..... viene pertanto allegato alla presente S.C.I.A.
CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICI	<input type="checkbox"/> rientra nel campo di applicazione delle norme in materia di contenimento energetico (art. 122 D.P.R. 380/2001) e la relativa documentazione viene pertanto allegata alla presente S.C.I.A. <input type="checkbox"/> non rientra nel campo di applicazione delle norme in materia di contenimento energetico (art. 122 D.P.R. 380/2001);

PREVENZIONE INCENDI	<input type="checkbox"/> rientra nel campo di applicazione delle norme in materia di prevenzione degli incendi (d.m. 01.02.1986) e il relativo parere di conformità, rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, n..... in data viene pertanto allegato alla presente S.C.I.A. <input type="checkbox"/> non rientra nel campo di applicazione delle norme in materia di prevenzione degli incendi (d.m. 01.02.1986);
CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE	<input type="checkbox"/> comporta la corresponsione del contributo afferente il contributo di costruzione (artt. 16 e 19 D.P.R. 380/2001) e pertanto si allega alla presente S.C.I.A. la relativa documentazione (computo delle superfici e/o costo documentato);

- **che l'immobile interessato, in relazione all'intervento dalla presente S.C.I.A.**

VINCOLI BENI CULTURALI	<input type="checkbox"/> è assoggettato a vincoli di tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e la relativa Autorizzazione paesaggistica, rilasciata dalla Soprintendenza in data viene pertanto allegato alla presente S.C.I.A. <input type="checkbox"/> non è assoggettato a vincoli di tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004;
VINCOLI PUTT	<input type="checkbox"/> è assoggettato a vincoli di tutela del P.U.T.T. (variante specifica del P.R.G.C.) e la relativa Autorizzazione paesaggistica, rilasciata dal Comune di San Michele Salentino, n. in data viene pertanto allegato alla presente S.C.I.A. <input type="checkbox"/> non è assoggettato a vincoli di tutela ai sensi del P.U.T.T. (variante specifica del P.R.G.C.); <input type="checkbox"/> è assoggettato a vincoli di tutela ai sensi del P.U.T.T. (variante specifica del P.R.G.C.) ma non necessità di preventiva Autorizzazione paesaggistica; l'asseverazione di cui all'art. 5.02 delle Norme tecniche del P.U.T.T. viene pertanto allegato alla presente S.C.I.A.
VINCOLI IDROGEOLOGICI	<input type="checkbox"/> è assoggettato a vincoli di tutela idrogeologica e il relativo parere di conformità rilasciato da in data viene pertanto allegato alla presente S.C.I.A. <input type="checkbox"/> non è assoggettato a vincoli di tutela idrogeologica;
VINCOLI CODICE DELLA STRADA	<input type="checkbox"/> è assoggettato a vincoli di tutela ai sensi del Codice della Strada o di altre norme di legge ed il relativo nulla-osta rilasciato da in data viene pertanto allegato alla presente S.C.I.A. <input type="checkbox"/> non è assoggettato a vincoli di tutela ai sensi del Codice della Strada;

- **che le opere contemplate dall'intervento di cui alla presente S.C.I.A.**

ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	<input type="checkbox"/> sono conformi ai requisiti di adattabilità, ovvero, visibilità, ovvero accessibilità previsti dalle vigenti norme in materia di abbattimento delle barriere architettoniche (Capo III D.P.R. 380/2001); <input type="checkbox"/> non rientrano nel campo di applicazione delle vigenti norme in materia di abbattimento delle barriere architettoniche (Capo III D.P.R. 380/2001);
SICUREZZA DEGLI IMPIANTI	<input type="checkbox"/> rientrano nel campo di applicazione delle vigenti norme in materia di sicurezza degli impianti e richiedono la redazione del relativo progetto che si allega alla presente S.C.I.A. (art. 107 D.P.R. 380/2001); <input type="checkbox"/> rientrano nel campo di applicazione delle vigenti norme in materia di sicurezza degli impianti ma non richiedono la redazione del relativo progetto (art. 107 D.P.R. 380/2001); <input type="checkbox"/> non rientrano nel campo di applicazione delle vigenti norme in materia di abbattimento delle barriere architettoniche (Capo III D.P.R. 380/2001);
SICUREZZA STATICA E SISMICA	<input type="checkbox"/> rientrano nel campo di applicazione delle norme in materia di realizzazione, e collaudazione di strutture in conglomerato cementizio armato normale o precompresso ed a struttura metallica o in muratura e pertanto si allega alla presente S.C.I.A. l'attestazione dell'avvenuto deposito delle calcolazioni strutturali; <input type="checkbox"/> non rientrano nel campo di applicazione delle norme in materia di realizzazione, e collaudazione di strutture in conglomerato cementizio armato normale o precompresso ed a struttura metallica o in muratura;

SMALTIMENTO RIFIUTI	<input type="checkbox"/> comportano smaltimento di strutture o parti di strutture in amianto e pertanto è stato trasmesso all'A.S.L. ai sensi dell'art. 34 del d. lgs. 277/91, il relativo Piano di lavoro che si allega in copia alla presente S.C.I.A. <input type="checkbox"/> non comportano smaltimento di strutture o parti di strutture in amianto ai sensi dell'art. 34 del d. lgs. 277/91; <input type="checkbox"/> rientrano nel campo di applicazione del d. lgs. 152/99 in materia di smaltimento delle acque di prima pioggia e pertanto si allegano in copia la relativa Autorizzazione ed il relativo progetto esecutivo; <input type="checkbox"/> non rientrano nel campo di applicazione del d. lgs. 152/99 in materia di smaltimento delle acque di prima pioggia; <input type="checkbox"/> contemplano produzione di rifiuti in ordine alla quale si allega il relativo bilancio di produzione ai sensi del R.R. 6/06; <input type="checkbox"/> non contemplano produzione di rifiuti.
ALTRO	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

N.B. Le suddette dichiarazioni sono elencate a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo; pertanto, ove necessario, dovranno essere integrate da quelle necessarie in funzione dell'intervento e delle opere da realizzare, nonché delle caratteristiche dell'immobile interessato.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto

ASSEVERA

- 1. La conformità delle opere da realizzare, come individuate negli allegati elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e adottati e alle norme tecniche ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie, del codice della strada, in relazione alla tipologia di intervento proposto, anche se non espressamente indicate nell'elenco sopra riportato;**
- 2. La legittimità dell'immobile oggetto d'intervento sulla base degli elementi forniti dal proprietario e dalle ricerche condotte, giusta circolare ministeriale 7/8/2003, n. 4174 "Circolare Ministro Lunardi".**

Costituisce parte integrante e sostanziale della presente asseverazione l'allegata Relazione Tecnica, i relativi grafici, la relativa documentazione fotografica, nonché gli ulteriori atti tecnici allegati.

data , _____

timbro professionale e firma del tecnico
