



# Comune di San Michele Salentino

Provincia di Brindisi

Via G. Pascoli, 1 - 72018 San Michele Salentino - Telefax: 0831.964670 - Internet: <http://www.comune.sanmichelesal.br.it>  
Cod. Fisc. 81002890747 - P. I.V.A. 00242750743

**Settore Tecnico - Servizio Lavori Pubblici**

E-Mail: [lavoripubblici@comune.sanmichelesal.br.it](mailto:lavoripubblici@comune.sanmichelesal.br.it) - Telefono: 0831.964930

## BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di San Michele Salentino - via Pascoli civ. 1 - Tel. Settore Tecnico 0831/964930 - Telefax 0831/964670;
2. **PROCEDURA DI GARA:** pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni;
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
  - 3.1. **luogo di esecuzione:** San Michele Salentino - Piazza Marconi;
  - 3.2. **descrizione:** **Recupero e sistemazione di piazza Marconi (CUP E71J05000080001);**  
lavori consistenti in: **smantellamento pavimentazioni esistenti - rifacimento pavimentazione in Pietra di Trani e di Apricena - realizzazione nuovo impianto di pubblica illuminazione - piantumazione alberi;**
  - 3.3. importo complessivo dell'appalto (**compresi oneri per la sicurezza**): € **210.399,49** (Euro **duecentodiecimilatrecentonovantanove/49**); categoria prevalente **OG3** classifica **I**;
  - 3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € **4.803,96** (Euro **quattromilaottocentotré/96**);
  - 3.5. importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza: € **205.595,53** (Euro **duecentocinquemilacinquecentonovantacinque/53**);
  - 3.6. **lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria DPR 34/00	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (Euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Rifacimento pavimentazione piazza;	OG3	si	159.182,04	75,66	prevalente	si (max 30%)
Impianto di pubblica illuminazione;	OG10	si	51.217,45	24,34	scorporabile	no

- 3.7. **modalità di determinazione del corrispettivo:**  
**a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19 - comma 5 - e 21 - comma 1 - lettera a), della legge 109/94 e successive modificazioni;**
4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **130 (centotrenta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
5. **DOCUMENTAZIONE:**  
**il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto**, necessari per formulare l'offerta, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Com.le nei seguenti giorni ed orari:  
- **DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ** dalle ore **9,00** alle ore **12,30**;  
è possibile acquistarne una copia, presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in via **Pascoli civ. 1** nei medesimi giorni ed orari di cui sopra, previo versamento di Euro **60,00**; **la consegna avverrà entro dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte**; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato alla stazione appaltante al numero di cui al punto **1.**, **almeno tre giorni prima del termine ultimo per la consegna**; **il disciplinare di gara ed i modelli necessari per la partecipazione, nonché tutti gli elaborati progettuali, sono altresì disponibile sul sito Internet [www.comune.sanmichelesal.br.it](http://www.comune.sanmichelesal.br.it)**;
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
  - 6.1. termine presentazione offerte: **21 dicembre 2005 - ore 12,00**;
  - 6.2. indirizzo: **Comune di San Michele Salentino (BR) - via Pascoli civ. 1 - Cap. 72018**;
  - 6.3. modalità di presentazione: **secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando**;
  - 6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno **22 dicembre 2005** alle ore **9,00** presso **l'Ufficio Tecnico Comunale**;
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
8. **CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:**  
L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:
  - a) cauzione provvisoria di cui all'art. 30, commi 1 e 2-bis, delle legge n. 109/94 e s. m. ed all'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., pari almeno al **2% (due per cento)** dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **3.3.**, a favore del Comune di San Michele Salentino, costituita alternativamente:
    - da versamento in contanti presso **Tesoreria Comunale - Banco Ambrosiano Veneto - agenzia di San Michele Salentino** - o in titoli del debito pubblico presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende di credito autorizzate a titolo di pegno;
    - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 1.9.93 n. 385 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, **avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 6.1. del presente bando**;
  - b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, ovvero di un intermediario finanziario contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.  
All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:
  - c) cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2 e 2-bis, della legge 109/94 e s. m., e dall'art. 101 del DPR n. 554/1999 e s. m.;

- d) polizza assicurativa di cui all'articolo 30, comma 3, della legge 109/94 e s. m ed all'articolo 103 del DPR 554/1999 e s. m., per una somma assicurata, per danni alle opere, pari a Euro **300.000,00**. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile verso terzi per un massimale pari al 5% della somma assicurata per le opere, con un minimo di 500.000 Euro ed un massimo di 5.000.000 di Euro;
- 9. FINANZIAMENTO:** contributo di € 300.000,00 concesso dallo Stato per gli “interventi in materia di programmazione dello sviluppo economico e sociale del territorio” di cui al Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze n. 0021283 del 18.3.2005;
- 10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**  
Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a) (**imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'art. 10, comma 1, della legge n. 109/94 e s. m. oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (**associazione temporanee**), e) (**consorzi occasionali**) ed e-bis) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'art.10, comma 1, della legge n. 109/94 e s. m., oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, della legge n. 109/94 e s. m. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 13 della legge 109/94 e s. m. nonché quelle degli artt. 93, 94 e 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m.
- 11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**  
**(nel caso di concorrente stabilito in Italia)**  
i concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/2000 e s. m. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del DPR n. 554/99 e s. m., ai lavori da assumere (**OG3 ed OG10**);  
**(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)**  
i concorrenti, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto;
- 12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**  
l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione delle offerte anomale;
- 13. VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;
- 14. ALTRE INFORMAZIONI:**
- a) non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:
- le cause di esclusione di cui all'art. 75, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), e h) del DPR n. 554/1999 e s. m.;
  - l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
  - sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
  - le misure cautelari interdittive, oppure le sanzioni interdittive, oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al D. Lgs. n. 231/2001;
  - l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
  - l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s. m.;
  - l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
  - l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
  - la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'articolo 14, comma 4, ultimo periodo, della legge 109/94 e s. m, da uno dei consorzi di cui art. 10, comma 1, lett. b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), della legge n. 109/1994 e s. m. partecipante alla gara;
- L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara** di cui al punto **5**. del presente bando;
- b) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del DPR n. 554/1999 e s. m., del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori;
- c) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e s. m.; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f) l'offerta è valida per **180** giorni dalla data di presentazione;
- g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo **24** del capitolato speciale d'appalto;
- k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- m) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- n) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 32 della legge 109/94 e successive modificazioni;
- o) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- p) responsabile del procedimento: **geom. Pietro D'URSO**; tel. **0831/964930**;

San Michele Salentino, li **25.11.2005**

**IL RESPONSABILE DEL  
SETTORE TECNICO  
F.to geom. Pietro D'URSO**