



Comune di San Michele Salentino

Provincia di Brindisi

Via G. Pascoli, 1 - 72018 San Michele Salentino - Telefax: 0831.964670 - Internet: <http://www.comune.sanmichelesal.br.it>
Cod. Fisc. 81002890747 - P. I.V.A. 00242750743

Settore Tecnico - Servizio Lavori Pubblici

E-Mail: lavoripubblici@comune.sanmichelesal.br.it - Telefono: 0831.964930

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di San Michele Salentino - via Pascoli civ. 1 - Tel. Settore Tecnico 0831/964930 - Telefax 0831/964670;
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell'art. 55 D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 (in prosieguo denominato "Codice") con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, c. 2 lett. a) del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 86 c. 1 ed art. 122 c. 9 stesso Codice;
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. **luogo di esecuzione:** San Michele Salentino - c.da Sardella 2ex discarica R.S.U.;
 - 3.2. **descrizione:** Bonifica e messa in sicurezza della ex discarica di rifiuti solidi urbani (CUP 075D06000020000); lavori consistenti in: spianamento di rifiuti abbancati - copertura per la loro impermeabilizzazione con materiale inerte, argilla e terreno naturale - canalette per raccolta acque piovane - sistemazione a verde - pozzi captazione biogas - ecc.;
 - 3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): €368.000,00 (Euro trecentosessantottomila); categoria prevalente **OG12** classifica **II**;
 - 3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: €6.193,06 (Euro seimilacentonovantatre/06.);
 - 3.5. importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza: €361.806,94 (Euro trecentosessantunomilaottocentesi/94);
 - 3.6. **lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria DPR 34/00	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (Euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Bonifica e messa in sicurezza ex discarica R.S.U.;	OG12	si	368.000,00	100,00	prevalente	si (max 30%)

- 3.7. **modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura
4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori; **N.B. - Il completamento degli interventi, soggetti alle norme sui POR Puglia 2000/2006, dovrà necessariamente avvenire nel termine improrogabile del 31.12.2006, per cui si procederà alla consegna sotto riserva di legge anche subito dopo l'aggiudicazione definitiva.**
5. **DOCUMENTAZIONE:**

il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto**, necessari per formulare l'offerta, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Com.le nei seguenti giorni ed orari:

– **DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ** dalle ore **9,00** alle ore **12,30**;

è possibile acquistarne una copia, presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in via **Pascoli civ. 1** nei medesimi giorni ed orari di cui sopra, previo versamento di Euro **50,00**; **la consegna avverrà entro dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte**; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato alla stazione appaltante al numero di cui al punto **1.**, **almeno tre giorni prima del termine ultimo per la consegna**; il disciplinare di gara ed i modelli necessari per la partecipazione sono altresì disponibile sul sito Internet www.comune.sanmichelesal.br.it;
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
 - 6.1. termine presentazione offerte: **24 gennaio 2007 - ore 12,00**;
 - 6.2. indirizzo: **Comune di San Michele Salentino (BR) - via Pascoli civ. 1 - Cap. 72018**;
 - 6.3. modalità di presentazione: **secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando**;
 - 6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno **25 gennaio 2007** alle ore **9,00** presso **l'Ufficio Tecnico Comunale**;
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
8. **CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:**
 - 8.1. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:
 - a) cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del Codice, pari almeno al **2%** (**due** per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **3.3.**, a favore del Comune di San Michele Salentino, da costituirsi secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara di cui al punto **5.**;
 - b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, ovvero di un intermediario finanziario

contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113 del Codice, in favore della stazione appaltante;

8.2. All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice;
- b) polizza assicurativa di cui all'art. 129, c. 1 del Codice ed all'art. 103 del D.P.R. 554/99 e s.m., per una somma assicurata, per danni alle opere, pari a Euro **368.000,00**. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile verso terzi per un massimale pari al 5% della somma assicurata per le opere, con un minimo di 500.000 Euro ed un massimo di 5.000.000 di Euro;

9. FINANZIAMENTO: contributo concesso dalla Regione Puglia sulla misura 1.8 del POR Puglia 2000-2006 - Miglioramento del sistema di gestione dei rifiuti - Azione 5a e 5b "Bonifica dei siti inquinati", giusta determinazione dirigenziale n. 159 dell'11.9.2006;

Si avverte che i pagamenti sono subordinati alla erogazione del contributo da parte della Regione Puglia che avverrà con le modalità di cui all'art. 7 del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione e Comune, approvato con delibera G.R. n. 163/06.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 c. 1 del Codice, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.37 del citato Codice, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea ai sensi dell'art. 47 del medesimo Codice ed alle condizioni di cui all'articolo 3, c. 7 del D.P.R. n. 34/2000;

11. CONDIZIONI MINIME DI ORDINE GENERALE, NONCHÉ DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

- a) i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38, c. 1 del Codice;
- b) **(nel caso di concorrente stabilito in Italia)**
i concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/2000 e s. m. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del DPR n. 554/99 e s. m., a quelle richieste al punto **3.**;
- c) **(nel caso di concorrente stabilito in Stati diversi dall'Italia - art. 47 del Codice)**
i concorrenti, qualora non siano in possesso dell'attestazione, si qualificano ai sensi dell'art. 47 del Codice e devono essere in possesso dei requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

12. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

13. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:
 - l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s. m.;
 - l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
 - l'accertamento, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
 - la contemporanea partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di concorrenti, ovvero in forma individuale ed in raggruppamento o consorzio di concorrenti;L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara** di cui al punto **5.** del presente bando;
- b) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del DPR n. 554/1999 e s. m., del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori;
- c) nel caso di offerte in numero inferiore a cinque, non è esercitabile l'esclusione automatica, comunque la stazione appaltante ha la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f) l'offerta è valida per **180** giorni dalla data di presentazione;
- g) si applicano le disposizioni previste dall'art. 70 c. 7 del Codice;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo **25** del capitolato speciale d'appalto;
- k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- m) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del Codice;
- n) tutte le controversie derivanti dal contratto saranno devolute alla decisione di apposito Collegio istituito presso la camera Arbitrale, con le modalità di cui agli artt. 241, 242 e 243 del Codice;
- o) per il presente appalto trova applicazione il Capitolato Generale d'Appalto di cui ad D.M. 19.4.2000 n. 145;
- p) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- q) per ogni altra informazione e per l'esatta presentazione dell'offerta si fa riferimento al **disciplinare di gara** di cui al punto **5.** del presente bando, le cui disposizioni devono essere osservate pena l'esclusione;
- r) l'organismo competente per le procedure di ricorso è il TAR Puglia - Sezione di Lecce;
- s) responsabile del procedimento: **geom. Donato GALLONE**; tel. **0831/964930**;

San Michele Salentino, li **22.12.2006**

**Per IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
IL CAPO SERVIZIO URBANISTICA
(arch. Antonio BELLANOVA)**