



Comune di San Michele Salentino

Provincia di Brindisi

Via G. Pascoli, 1 - 72018 San Michele Salentino - Telefax: 0831.964670 - Internet: <http://www.comune.sanmichelesal.br.it>
Cod. Fisc. 81002890747 - P. I.V.A. 00242750743

Settore Tecnico - Servizio Lavori Pubblici

E-Mail: lavoripubblici@comune.sanmichelesal.br.it - Telefono: 0831.964930

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di San Michele Salentino - via Pascoli civ. 1 - Tel. Sett. Tecnico 0831/964930 - Telefax 0831/964670;
- 2. PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell'art. 55 D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 e s.m.i. (in prosieguo denominato "Codice") con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, c. 2 lett. a) del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 122 c. 9 stesso Codice, in esecuzione della determina a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico n. 22 Reg. Sett./114 Reg. Gen. in data 18.3.2010;
- 3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione:** San Michele Salentino - piazza Marconi; via E. Tagliaferro; sede municipale via Pascoli;
 - 3.2. descrizione:** lavori di riqualificazione e completamento di p.zza Marconi, strade adiacenti e delle facciate del Palazzo Municipale (CUP E32F10000010002) (CIG 0472913426);
 - 3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 290.000,00** (Euro duecentonovantamila/00); categoria prevalente **OG3** classifica I;
 - 3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: €19.450,90** (Euro diciannovemilaquattrocentocinquanta/90);
 - 3.5. importo complessivo appalto al netto degli oneri per la sicurezza: €270.549,10** (Euro duecentosettantamilacinquecentoquarantanove/10);
 - 3.6. lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria DPR 34/00	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (Euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	% subappalto
opere stradali e di finitura; predisposizione impianto pubblica illuminazione;	OG3	SI	233.856,87	80,64	prevalente	max 30%
lavori edili palazzo municipale;	OG1	SI	56.143,13	19,36	scorporabile	100%

- 3.7. modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura ai sensi dell'art. 53 - comma 4 del "Codice";
- 4. TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 78 (settantotto) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
N.B. - Essendo gli interventi soggetti ai termini delle norme sui P.O. FESR Puglia 2007-2013, si procederà alla consegna sotto riserva di legge subito dopo l'aggiudicazione definitiva e l'avvio concreto delle attività dovrà avvenire entro il 15.6.2010.
- 5. DOCUMENTAZIONE:**

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto**, necessari per formulare l'offerta, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Com.le nei seguenti giorni ed orari:
- **DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ** dalle ore **9,00** alle ore **12,30**;
è possibile acquistarne una copia, presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in via Pascoli civ. 1 nei medesimi giorni ed orari di cui sopra, previo pagamento delle spese di riproduzione che saranno quantificate prima della consegna; **la consegna avverrà entro dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte**; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato alla stazione appaltante al numero di cui al punto **1.**, **almeno tre giorni prima del termine ultimo per la consegna**; il disciplinare di gara ed i modelli necessari per la partecipazione, nonché il progetto sono altresì disponibili sul sito Internet www.comune.sanmichelesal.br.it;
- 6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
 - 6.1. termine presentazione offerte: 24 maggio 2010 - ore 12,00;**
 - 6.2. indirizzo: Comune di San Michele Salentino (BR) - via Pascoli civ. 1 - Cap. 72018;**
 - 6.3. modalità di presentazione: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando;**
 - 6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno 25 maggio 2010 alle ore 9,00 presso l'Ufficio Tecnico Comunale;**
- 7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
- 8. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:**

8.1. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del Codice, pari almeno al 2% (due per cento), ovvero all'1% (uno per cento) in presenza delle condizioni di cui al c. 7 del medesimo art. 75, dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **3.3.**, a favore del Comune di San Michele Salentino, da costituirsi secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara di cui al punto **5.**;
- dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, ovvero di un intermediario finanziario contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113 del Codice, in favore della stazione appaltante;

8.2. All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice;
- polizza assicurativa di cui all'art. 129, c. 1 del Codice ed all'art. 103 del D.P.R. 554/99 e s.m., per una somma assicurata, per

danni alle opere, pari a Euro 300.000,00. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile verso terzi per un massimale pari al 5% della somma assicurata per le opere, con un minimo di 500.000 Euro ed un massimo di 5.000.000 di Euro;

9. FINANZIAMENTO: Fondi P.O. FESR Puglia 2007-2013 - Asse VII - Linea di Intervento 7.2, nell'ambito degli interventi di Area Vasta Brindisina, a carico della Regione Puglia;

Si avverte che i pagamenti sono subordinati alla erogazione del contributo da parte della Regione Puglia che avverrà con le modalità di cui all'art. 7 del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione e Comune.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 c. 1 del Codice, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.37 del citato Codice, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea ai sensi dell'art. 47 del medesimo Codice ed alle condizioni di cui all'articolo 3, c. 7 del D.P.R. n. 34/2000;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

a) i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38, c. 1 del Codice;

b) **(nel caso di concorrente stabilito in Italia)**

i concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/2000 e s. m. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del DPR n. 554/99 e s. m., a quelle richieste al punto 3.;

c) **(nel caso di concorrente stabilito in Stati diversi dall'Italia - art. 47 del Codice)**

i concorrenti, qualora non siano in possesso dell'attestazione, si qualificano ai sensi dell'art. 47 del Codice e devono essere in possesso dei requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

È ammesso l'avvalimento ai sensi e nel rispetto dell'art. 49 del Codice;

12. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

13. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

– l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s. m.;

– la contemporanea partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di concorrenti, ovvero in forma individuale ed in raggruppamento o consorzio di concorrenti;

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando;

b) i casi di esclusione previsti dall'art. 38, c. 1 del Codice, non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del DL 8.6.92, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla L. 7.8.92, n. 356, o della L. 31.5.65, n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario;

c) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del DPR n. 554/1999 e s. m., del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori, da dichiarare in sede di partecipazione;

d) nel caso di offerte in numero inferiore a dieci, non è esercitabile l'esclusione automatica, comunque la stazione appaltante ha la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

f) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

g) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione;

h) si applicano le disposizioni previste dall'art. 75 c. 7 del Codice;

i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;

k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 44 del capitolato speciale d'appalto;

l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

m) è vietato il subappalto ad un'impresa che ha partecipato alla presente gara

n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati all'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate, in caso contrario si sospenderà il pagamento successivo dovuto;

o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del Codice;

p) è esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato, ai sensi dell'art. 34 del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/04/2000, n. 145;

q) per il presente appalto trova applicazione il Capitolato Generale d'Appalto di cui ad D.M. 19.4.2000 n. 145;

r) la stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, nonché il diritto di non far luogo all'aggiudicazione, se dovesse ravvisare pregiudicati i propri interessi o se ritenga che nessuna offerta risulti conveniente od idonea, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo;

s) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

t) per ogni altra informazione e per l'esatta presentazione dell'offerta si fa riferimento al **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando, le cui disposizioni devono essere osservate **pena l'esclusione**;

u) l'organismo competente per le procedure di ricorso è il TAR Puglia - Sezione di Lecce;

v) responsabile del procedimento: ing. Pietro IAIA; tel. 0831/964930.-

San Michele Salentino, li 26.4.2010

**IL RESPONSABILE DEL
SETTORE TECNICO**
(ing. Pietro IAIA)